



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 1174/14.03.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare și întreținere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT“

PRIMARUL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 53/15.12.2020 a Consiliului Local al comunei Giuvărăști privind aprobarea proiectului " INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDEȚUL OLT" prin care au fost aprobate proiectul, acordul de parteneriat între comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, valoarea totală a proiectului, memoriul general integrat, devizul general centralizat, valoarea totală alocată comunei Giuvărăști;

- prevederile Hotărârii nr.30/02.05.2022 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru depunerea la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului „INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDEȚUL OLT“.

- prevederile art.129, alin.(2), lit.b); alin.(4), lit.d); alin.(7), lit. s)art. 139 alin. (3), lit.g) coroborat cu art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În conformitate cu dispozițiile art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

P R O P U N E

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică a comunei Giuvărăști, satul aparținător Giuvărăști, jud. Olt (rețea de drumuri vicinale cât și drumurile comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale pentru activitățile de operare, exploatare și întreținere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții „INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT “.

Art.2. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de-predare (SRMP), stațiilor de reglare-măsurare-de-sector (SRMS), posturilor-de-măsură (PM).

Art.3. Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată locală ce aparțin comunei Giuvărăști, județul Olt, pe toată durata concesiunii pentru:

a) Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor.

b) Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

c) Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora.

d) Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri.

e) Dreptul de acces la utilitățile publice.

Art.4. Se atestă apartenența terenurilor puse la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, necesare operării, exploatării și întreținerii obiectivului de investiție, la domeniul public al comunei Giuvărăști, jud. Olt, conform anexei nr.38 la Hotărârea Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare.

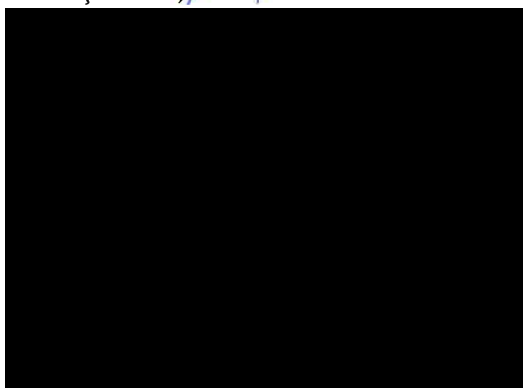
Art.5. (1) Predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale cât și de amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de-predare (SRMP), stațiilor de reglare-măsurare-de-sector (SRMS), posturilor-de-măsură (PM), pe toată durata concesiunii, se vor face prin protocol de predare -primire încheiat între comuna Giuvărăști și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesiunii distribuției de gaze naturale la nivelul comunei Giuvărăști.

(2) Se împuternicește primarul comunei Giuvărăști să semneze protocolul de predare-primire, prevăzut la alin.(1).

Art.6. Primarul comunei Giuvărăști, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

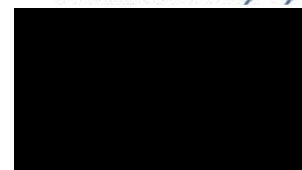
Art.7. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei tuturor persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștința publicului în conformitate cu prevederile art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR,



AVIZAT,

Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 1175/14.03.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărare privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare și întreținere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT“

Prin implementarea proiectului pentru înființarea unui sistem inteligent de distribuție gaze naturale, se respectă strategia, scopul investiției fiind asigurarea unui sistem modern și eficient, cu creșterea flexibilității și eficienței în operare a rețelelor de gaze naturale, îmbunătățirea nivelului de trai al populației prin ridicarea substanțială a gradului de confort al gospodăriilor din mediul rural, reducerea impactului asupra mediului (tăierea pădurilor, reducerea poluării) și o mai bună dezvoltare economică a zonei.

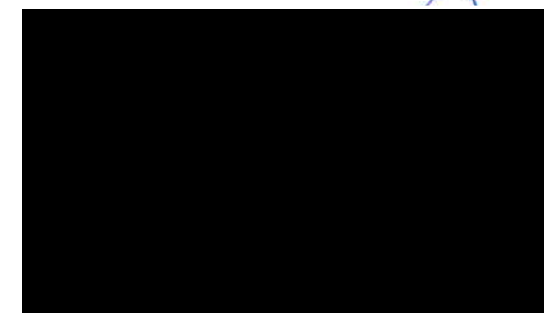
Prin racordarea populației și a clienților noncasnici la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se urmărește creșterea standardelor de viață și de locuit a populației prin asigurarea unor condiții îmbunătățite pentru încălzirea locuințelor sau prepararea hranei față de condițiile de locuire existente în prezent în care încălzirea locuințelor sau prepararea hranei se realizează pe baza de lemne, cu impact asupra emiterii unor cantități sporite de noxe și poluanți, în contradicție cu politicile de mediu la nivelul Uniunii Europene.

Prin racordarea clienților noncasnici, instituții publice și operatori economici, la sistemul inteligent de distribuție a gazelor naturale se va îmbunătăți calitatea serviciilor publice prestate de alimentare cu energie termică sau de asigurare a apei calde menajere ori de utilizare a gazelor naturale în procesele de producție sau în activitatea curentă cu impact direct asupra competitivității operatorilor economici sau a calității serviciilor publice prestate de către instituțiile publice, dar și asupra reducerii emisiilor de noxe în atmosfera ca urmare a utilizării combustibilului solid.

Beneficiari direcți în cadrul acestui proiect sunt locuitorii comunei, instituțiile publice și obiectivele socio-culturale, agenții economici din localitățile partenere.

Potrivit legii, în scopul asigurării acestui serviciu, se propune punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică a comunei Giuvărăști, satul aparținător Giuvărăști, jud. Olt (rețea de drumuri vicinale cât și drumurile comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale pentru activitățile de operare, exploatare și întreținere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT “ precum și punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de-predare (SRMP), stațiilor de reglare-măsurare-de-sector (SRMS), posturilor-de-măsură (PM)

Având în vedere acestea supun spre dezbaterie și aprobarea dumneavoastră proiectul de hotărâre de mai sus.





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 1176/14.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția concesionarului a terenurilor necesare pentru operare, exploatare și întreținere a obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE GIUVĂRĂȘTI, GÂRCOV ȘI IZBICENI, JUDEȚUL OLT“

Având în vedere:

- Prevederile art. 3, alin. (2), lit. d) și art. 4, alin. (1), lit. c), pct. (i) din anexa nr. 1 la HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrlui general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini.
- Prevederile art. 138, alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 109 și următoarele din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.
- Hotărârea nr. 53/15.12.2020 a Consiliului Local al comunei Giuvărăști privind aprobarea proiectului " INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDETUL OLT" prin care au fost aprobate proiectul, acordul de parteneriat între comunele Giuvărăști, Gârcov și Izbiceni, valoarea totală a proiectului, memoriul general integrat, devizul general centralizat, valoarea totală alocată comunei Giuvărăști;
- prevederile Hotărârii nr.30/02.05.2022 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru depunerea la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a proiectului „INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNELE GIUVARASTI, GARCOV SI IZBICENI, JUDETUL OLT“.

consider ca propunerea de aprobare a:

1. Punerii la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică (retea de drumuri vicinale cat si drumurile comunale) ocupate de obiectivele aferente sistemului de distributie a gazelor naturale precum si pentru realizarea lucrarilor de executie, operare, intretinere, reparatii pe toata durata concesiunii.

2. Punerii la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare organizarii de santier pe durata realizarii investițiilor. În cazul în care, în urma întocmirii proiectului tehnic, viitorul concesionar va necesita suprafețe de teren suplimentare pentru organizarea de santier, se aprobă punerea la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate privata necesare pe durata realizarii investițiilor.

3. punerii la dispozitia concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică necesare pentru amplasarea stațiilor de reglare-măsurare-de predare (SRMP).

4. Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată locală pe toata durata concesiunii pentru :

- Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor
- Dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare
- Dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora
- Dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune persoane și bunuri
- Dreptul de acces la utilitățile publice în pericol



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

5. atestarea apartenenței terenurilor puse la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, necesare operării, exploatării și întreținerii obiectivului de investiție, la domeniul public al comunei Giuvărăști, jud. Olt, conform anexei nr.38 la Hotărârea Guvernului nr.1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare

6. (1) Predarea suprafețelor de teren aparținând domeniului public, afectate de realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, a celor pentru organizarea de șantier, pentru amplasarea stațiilor de reglare măsurare de predare (SRMP) se vor face prin protocol de predare - primire încheiat între între comuna Giuvărăști și viitorul concesionar, în urma atribuirii concesiunii distribuției de gaze naturale la nivelul comunei Giuvărăști.

respectă prevederile legale și poate fi supusă dezbaterii consiliului local.

Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE

