



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 1200/31.03.2021

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Giuvărăști nr. 8/26.02.2021 privind aprobarea  
concesionării unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei**

PRIMARUL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Având în vedere:

- Adresa nr. 20766/22.03.2021 a Serviciului pentru verificarea legalității a aplicării actelor normative, Instituția Prefectului - Județul Olt, înregistrată la Primăria Giuvărăști sub nr. 20/22.03.2021 prin care a fost transmisă obiecția de legalitate referitoare la Hotărârea Consiliului local Giuvărăști nr. 8 din 26.02.2021 prin care a fost aprobată concesionării unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei;

- Prevederile art. 200 și 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUNE

**Art.1.**Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului local Giuvărăști nr. 8 din 26.02.2021 privind aprobarea concesionării unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Giuvărăști, județul Olt.

**Art.2.**Prezenta se comunică, în conformitate cu dispozițiile art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Comunei Giuvărăști, se publică pe pagina proprie de internet și se afișează la sediul Primăriei Giuvărăști.

INITI  
PRIN  
PANĂ I

AVIZAT,  
Secretar general al comunei,  
GIULEA MARIUS-GEORGE



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

Nr. 1201/31.03.2021

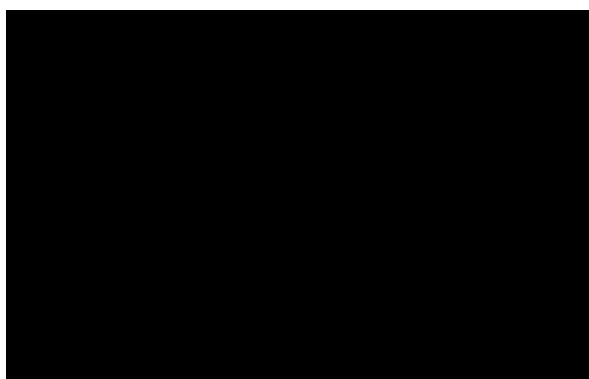
**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Giuvărăști nr.**  
**8/26.02.2021**

Pană Daniel, primarul Comunei Giuvărăști, în conformitate cu prevederile art. 136 alin.(1) și 136 alin.(8) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun proiectul de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 8 din 26.02.2021;

Potrivit acestei hotărâri a fost aprobată demararea procedurilor de concesionare a unei suprafețe de teren aflate în domeniul public al comunei.

Adresa nr. 20766/22.03.2021 a Instituției Prefectului – Județul Olt precizează însă obiecția de legalitate și implicit reastituirea spre revocare a acestei hotărâri, etapele necesare inițierii procedurii de concesionare nefiind îndeplinite în conformitate cu prevederile art. 302 și următoarele din Codul administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019.

Având în vedere acest lucru și în conformitate cu prevederile art. 200 și art. 255 din Codul administrativ, propun spre analiza și dezbateră Consiliului local proiectul de hotărâre mai sus-menționat.





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

Nr. 1214/01.04.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Cu privire la proiectul de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 8 din 26.02.2021  
privind aprobarea concesiunii unei suprafețe de teren din domeniul public al  
comunei**

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Giuvărăști, vă aduc la cunoștința următoarele:

Codul administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 în art. 249 alin.(4), art. 255 alin.(1) asigură prerogativa Prefectului de verificare a legalității actelor administrative ale autorității administrației publice locale.

Adresa nr. 20766/22.03.2021 a Instituției Prefectului - Județul Olt restituie spre revocare Hotărârea Consiliului local nr. 8 din 26.02.2021 întrucât nu au fost respectate prevederile art. 302-314 din OUG nr. 57/2019 care reglementează procedura aplicabilă precum și art. 308 alin.(4) lit.g) care prevede avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme specială și a Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz.

Deasemenea, este nevoie de întocmirea unui Raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, prin care să se stabilească și nivelul redevenței.

Hotărârea de revocare trebuie adoptată în prima ședință ordinară sau extraordinară a Consiliului local ulterioară date de 22 martie 2021, respectiv în ședința ordinară din luna aprilie.

Astfel, față de cele menționate mai sus și în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin.(8) lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, susțin proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Giuvărăști, propun dezbaterea acestuia în ședința Consiliului Local și luarea unei hotărâri.

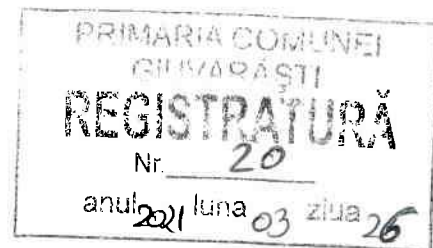
**Întocmit,**  
**Secretar general,**  
**Giulea Marius-George**



ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL OLT



Nr. 10766 / Neclasificat

Data: 22.03.2021

## CONSILIUL LOCAL GIUVĂRĂȘTI

În temeiul art. 249 alin.(4), art.255 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și art. 6 pct. III din H.G. 906/2020 pentru punerea în aplicare a unor prevederi ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, vă restituim spre revocare **Hotărârea Consiliului Local Giuvărăști nr. 8/26.02.2021**, referitoare la concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 300 mp, din domeniul public al comunei, actul administrativ fiind considerat nelegal pentru următoarele motive :

- procedura aplicabilă în cauză este cea prevăzută de **art. 302 – 314 din OUG nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 308 alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ stabilește expres care sunt documentele care trebuie să stea la baza inițiativei de concesionare.

Astfel, la lit. g) este prevăzut **avizul obligatoriu** al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz.

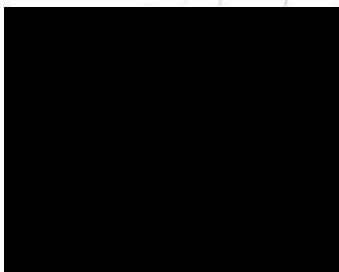
De asemenea, redevența nu a fost stabilită în baza unui Raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat.

Față de cele de mai sus, în sensul respectării prevederilor legale în vigoare, se impune revocarea HCL nr. 8/26.02.2021 în prima ședință ordinară/extraordinară a Consiliului Local Giuvărăști.

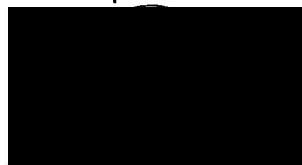
Hotărârea de revocare a HCL nr. 8/26.02.2021 adoptată de Consiliului Local Giuvărăști va fi comunicată Instituției Prefectului -Județul Olt în vederea exercitării controlului de legalitate.

**P R E F E C T**

**Florin – Constantin HOMOREAN**



Șef Serviciu verificarea legalității  
a aplicării actelor normative



RBAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

COMISIA DE DISCIPLINĂ, JURIDICĂ, ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE,  
CULTE, PROTECȚIE MEDIU ȘI TURISM

Nr. 1483/21.04.2021

A V I Z

Comisia de specialitate numită mai sus întrunită în ședința din data de 17.03.2021 a luat în discuție proiectele de hotărâre inițiate de primarul comunei și anume:

1. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Giuvărăști nr. 8/26.02.2021 privind aprobarea concesiunii unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al comunei Giuvărăști, județul Olt
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei aparatului de specialitate al primarului comunei Giuvărăști, județul Olt

În urma analizei și discuțiilor purtate de către membrii comisiei s-a ajuns la concluzia că proiectele sunt întocmite cu respectarea legii, bine întemeiate și utile.

În urma discuțiilor și propunerilor ce se vor face, noi susținem și avizăm favorabil.

COMISIA

Președinte,  
GOLGOJAN E

Membri:

VÎRDOL FĂN

LIA DANIEL..