

CONSILIUL LOCAL GIUVARASTI

ROMANIA, OLT

TEL/FAX 0249 / 535601, e-mail: primaria.giuvarasti@yahoo.com

www.giuvarasti.ro

HOTARARE

Referitor la : aprobarea impozitelor si taxelor locale, aplicabile in anul 2016

Avand in vedere:

- Raportul de sustinere nr 3030/12.10.2015.a doamnei Bocai Vasilica- referent cu impozite si taxe ;
- Avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, invatamant,sanatate si familie, agricultura nr.3202/28.10.2015 ;
- Avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, munca,protectie sociala,protectie copii nr.3213/28.10.2015 ;
- Titlul IX din Legea nr. 227/2005 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 207/2015 , privind Codul de procedura fiscala ;
- Art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ;
- Art. 4(b) si art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- In conformitate cu prevederile art. 27, art. 36 (1) si (2) lit. "b" alin (4) lit. "c" din Legea nr. 215/2001 republicata ;

In temeiul art. 45(2) lit. c) si art. 115 (b) din Legea nr. 215/2001 republicata , privind administratia publica locala:

CONSILIUL LOCAL GIUVARASTI JUDETUL OLT

H O T A R A S T E

Art.1. Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale, aplicabile incepand cu 01.01.2016 in comuna Giuvarasti, conform anexei la prezenta.

Art.2.Prezenta se va comunica la Institutia Prefectului Judetului Olt, compartimentului contabilitate, posta pe pagina de internet si afisa la sediul Primariei.



PRESEDINTE SEDINTA
GOLGOJAN ELENA

90

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
GIULEA ANA

Nr 44 /28.10.2015

F /documente

Adoptata cu 11 voturi

44/2015

In conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind nivelul impozabil al impozitelor si taxelor ,incepind cu 01.01.2016

IMPOZIT PE CLADIRI =

precum si taxa pe cladiri prevazuta la art.455 se datoreaza catre bugetul local al comunei,in care este amplasata cladirea.

Pentru cladirile proprietate publica si privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate,inchiriate ,date in administrare ori folosinta,dupa caz,persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri,care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatoarilor, titularilor dreptul de administrare sau de folosinta,dupa caz,in conditi similare impozitului pe cladiri.

Cladirea este orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia indiferent de denumirea ori folosinta sa,si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni,animale,obiecte,produse ,materiale,instalatii,echipamente si altele asemenea,iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul,indiferent de materialele din care sunt construite,conform art.453,alin(a)-(i) Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

La art.457,alin.(1)-(9),va avea urmatorul cuprins :

In cazul persoanelor fizice ,impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile-anexa se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% la valoarea de impozabila a cladirii.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire,consolidare,modernizare modificare sau extindere,din punct de vedere fiscal,anul terminari de actualizeaza,astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.

Valoarea impozabila a cladirii,determinata in urma aplicarii prevaderilor alin.(1)-(7) se reduce in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza :

a)cu 50%	pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani La 1 ianuarie a anului fiscal de referinta: exp.=an.2016 – 100=1916 inainte de acest an se inmulteste cu 50% asupra valorii impozabile,suma rezultata se scade din valoarea impozabila totala.
b)cu 30%	pentru cladirea care are o vachime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv,la data de 1 inanuarie a anului de referinta : exp.=an.2016 – 50=1966 intre anii1916 si1966 se inmulteste cu 30% asupra valorii impozabile,suma rezultata se scade din valoarea impozabila totala.
c)cu 10%	pentru caldirea care are o vachime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv,la data de 1 inauarie a anului de referinta ; exp.=an.2016 – 30=1986 intre anii 1966 si 1986 se inmulteste cu 10% asupra valorii impozabile,suma rezultata se scade din valoarea impozabila totala.

ANEXA

Art.457.alin.(2) TIPUL CLADIRII	NIVELURILE APLICABILE in anul fiscal 2016
	Valoarea impozabila -lei/mp
	Fara instalatii de apa, canalizare sau incalzire.
A. Cladire cu cadrea din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	600
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si chimic.	175
D. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si chimic.	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii
Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii(IV) si zona(A) prin inmultirea coeficientului de 1,10% ,conf.art.457,alin.(6).	
Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza un impozit pe cladiri ,majorat dupa cum urmeaza :(OU.59/2010) a)cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu; b)cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de domiciliu; c)cu 300%pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.	

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii din raportul de evaluare autorizat in Ultimii 5 ani anteriori anului de referinta conform art.458,alin.(1),(2).

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate prntu activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile ,conform art.458,alin(3),sau art.458,alin.(4).

Pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza conform art.457(cota de 0,1%)si art.458(cota de 1%).

La art.460,alin.(1)=cota de impozitare pentru persoanele juridice este de 1% asupra valorii impozabile a cladirii.

la art.460,alin.(2)=cota de impozitare pentru persoanele juridice este de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.

La art.460,alin.(3)=cota de impozitare pentru persoanele juridice este de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

La art.460,alin.(4)=cota de impozitare pentru mpersoanele juridice este conform alin.(1)(2),sau (3).

Valoarea impozabila a cladirii aflape in proprietatea persoanei juridice se stabileste concorm art.460,alin.(1) – (10).

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in Ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota impozitului/taxei pe cladire este de 5%, conform art.460,alin.(8).

In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar,pe intraga durata a acestuia se aplica regulile conform art.461,alin.(10).

La art.461,alin.(1) – (15)=orice persoana care dobindeste,construieste sau inregistreaza o cladire are obligatia de a depune o decalratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea,in termen de 30 zile de la data dobindirii,instrainarii sau construirii.

Instrainarea unei cladiri,prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege,nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate asupra cladirii respective nu are stinse orice creante fiscale locale,cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale unde este amplasata cladirea sau a celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza,cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetrae se face prin certificat fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor publice locale.

La art.462,alin.(1) – (5) = impozitul pe cladire se lplateste in doua rate egale pina la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10%.

Taxa pe cladire se plateste lunar,pina la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din petioada de valabilitate a contractului de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.

Impozitul anual pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice,de pina la 50 lei inclusiv,se plateste integral pina la primul termen de plata.In cazul in care contribuabilul detine mai multe cladiri oe raza aceleiasi unitati adm.-teritoriale,suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladire cumulat.

In cazul cind persoanele fizice sau juridice nu depun declaratie de impunere ,impozitele si taxele se pot stabili din oficiu pe baza datelor din registrul agricol.

Sint supuse impozitului pe cladiri si acele cladiri care au fost executate fara autorizatie de constructie,conform art.461,alin.(1) – (9).

Articolul 456.alin.(1)-(4) Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit,prin efectul legii,sunt,dupa cum urmeaza:

- 1,cladiri proprietatea statului,a unitatilorrr administrativ-teritoiale sau a oricaror institutii publice,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.
- 2,cladiri care,potrivit legii,sunt clasate ca monumente istorice,de arhitectura sau arhiologice,muzee ori casa memoriale,indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 3,cladiri care prin destinatie ,constituie lacasuri de cult,apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentele locale ale acestora,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 4,cladiri care constituie patrimoniul unitatilor si institutilor de invatamant de stat,confesional sau particular,autorizate sa functioneze prrrovisoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 5,cladirile unitatilor sanitare publice,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 6,cladiri care sunt afectate centralelorr hidroelectrice,termoelectrice si nuclearo-electrice,statiilor si posturilor de transformare,precum si statiille de conexiuni;
- 7,cladiri aflate in domeniul public al statului si in administraea Regiei Autonome "Admisistratia Patrimoniului Potocolului de Stat"cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 8,cladiri funerare din cimitire si crematorii;
- 9,cladiri din parcurile industriale ,stiintifice si tehnologice,potrivit legii;
- 10,cladiri restituite potrivit art.16din Legea nr.10/2001 potrivit regimului juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989,publicata ,cu modificarile si complectarile ulterioare;
- 11.cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane ,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 12,cladirile retrocedate potrivit art.1 alin.(6)din Ordonanta de urgenta a Guvernului n.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania,publicata,cu modificarile si complectarile ul;terioare;
- 13.cladirile restituite potrivit art.1 alin(5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania ,publicata;
- 14,cladirile care sunt afectate activitatilor hodrotehnice,hodrometrice, hidrometeorologice,oceanografologice,de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor,precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare afectate canalelor,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- 15,cladiri care,prin natura lor,fac comun cu poduri,viaducte,apeducte,diguri baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

16, constructii speciale situate in subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie;

17, cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

18, cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

19, cladirile utilizate pentru activitati social umane, de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art.463 alin(1)-(6) Impozitul/taxa pe teren se datoreaza bugetului local al comunei :

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ - teritoriale, concesionate, inchiriate date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta ,dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

La artic.466 ,alin.(1)-(12) Declararea si datorarea impozitului / texei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pe intregul an fiscal pe perioada care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobindirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia de depune o noua declaratie de impunere la organul fiscal local, in termen de 30 zile de la data dobindirii si datoreaza impozit de la 1 ianuarie a anului urmator.

(7)-a-c: in cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing, pe intreaga durata a acestuia , impozitul pe teren se datoreaza de locatar

-in cazul in care contractul de leasing inceteaza , altfel decit prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren este datorat de locator.

-atit locatorul cit si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza teritoriala se afla , in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing

(8) Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta

(9) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data bde 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul.

La art.465 ,alin.(1)si (2) va avea urmatorul cuprins:

(1) Impozitul si taxa pe teren se calculeaza in functie de zona ,rangul si categoria de folosinta a terenului.

(2) in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii in suprafata de pina la 400 mp., inclusiv impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare ,suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Art.465,alin.(2) Pentru terenurile c.c. amplasate in intravilanul localitatii – pers. fizice si juridice zona in cadrul localitatii este "A" rangul IV /nivelul impozitului / taxei este de 889 lei / ha / an. = 8,89 lei / ar (1 mp = 0,0001 ha) = 0,0889 lei / mp.
--

Art.465 alin (5) pentru impozitul pe teren intravilan se foloseste zona A

se calculeaza =zona A x coeficientul de corectie (1,10%)
--

Atr.465,alin.(3)si (4)

Nr.crt.	Categoria de folosinta	lei/ha/an
1	Teren arabil	28
2	Pasune	21
3	Faneata	21
4	Vie	46
5	Livada	53
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28
7	Teren cu ape	15 lei, inclusiv
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

(5) sumele stabilite conform alin.(4) se inmultesc cu coeficientul de corectie de 1.10 % ,conform rangului (IV) unitatii.

(6) Ca exceptie de la prevederile alin.(2) – (5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenurile amplasate in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categ. de folosinta decit cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa se calculeaza conform prevederilor balin (7) numai daca indeplineste ,cumulativ, urmatoarele conditii :

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila , pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind terenurile , a titularului dreptul de proprietate asupra acestuia , precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia , a unui membru major al gospodariei,

In cazul cladirilor, cit si al terenurilor , daca se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratori executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrarile tehnice de cadastru se inscriu in evidentele fiscale , in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepind cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

Instrainarea unui teren prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, poate fi efectuata pina cind titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orce creante fiscale locale, cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, convenite bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza, cu termene de plata scadente pina la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificat fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale.

Actele prin care se instraineaza terenuri cu incalcarea prevederilor prezentului aliniat sunt nule de drept.

Nivelul impozitului pe teren prevazut la alin.(2) si (7) se stabileste prin hotarire a consiliului local.

Impozitul / taxa pe teren se plateste annual, in doua rate egale, pina la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pina la data de 31martie inclusiv,a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul annual pe teren,datorat aceluiaș buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice,de pina la 50 lei inclusiv,se plateste integral pina la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitari administrativ-teritoriale,suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren nu se datoreaza impozit pe teren.

Art 467,alin.(5)Taxa pe teren se plateste lunar ,pina la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere,administrare ori folosinta.

Art.465,alin(7)- In cazul terenului amplasat in extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea zonei B,cu nr.de ha.si cu coeficientul de corectie(1,10).

corespunzatoare prevazuta la art.457,alin.(6).

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	lei/ha/an
1	Teren cu constructii	28
2	Arabil	48
3	Pasune	26
4	Faneata	26
5	Vie pe rod ,alta decit cea prevazuta la nr.crt.5.1	53
5,1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rrod alta decai cea prevazuta la nr5.crt.6.1	53
6,1	Livada pana la intraraea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forest.cu exceptiea celui 7,1	14
7,1	Padure in virsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole	5 lei
8,1	Teren cun amenajari piscicole	31
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

La art.470,alin.(5)-(6)-autovehicole de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone :

	cu sisteme de suspens.pneumat. sau echi.recunosc	Alte sist.d susp.pent axele mot
Autovehicole cu doua axe :		
masa de cel putin 12 tone,dar mai mica de 13 tone		0 133
masa de cel putin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	133	367
masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 15 tone	367	517
masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 18 tone	517	1169
masa de cel putin 18 tone	517	1169
	10	
Autovehicole cu trei axe :		
masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	133	231
masa de cel putin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	231	474
masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 tone	474	615
masa de cel putin 21 tone,dar mai mica de 23 tone	615	947
masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	947	1472
masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	947	1472
masa de cel putin 26 tone	947	1472
Autovehicole cu patru axe :		
masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	615	623
masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 27 tone	623	973
masa de cel putin 27 tone,dar mai putin de 29 tone	973	1545
masa de cel putin 29 tone,dar mai putin de 31 tone	1545	2291
masa de cel putin 31 tone,dar mai putin de 32 tone	1545	2291
masa de cel putin 32 tone	1545	2291
Autovehicole cu 2+1 axe :		
masa de cel putin 12 tone ,dar mai putin de 14 tone	0	0
masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 16 tone	0	0
masa de cel putin 16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	60
masa de cel putin 18 tone,dar mai mica de 20 tone	60	137
masa de cel putin 20 tone,dar mai mica de 22 tone	137	320
masa de cel putin 22 tone,dar mai mica de 23 tone	320	414
masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	414	747
masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 28 tone	747	1310
masa de cel putin 28 tone	747	1310
Autovehicole cu 2+2 axe :		
masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	128	299
masa de cel putin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	299	491
masa de cel putin 26 tone,dar mai mica de 28 tone	491	721
masa de cel putin 28 tone,dar mai mica de 29 tone	721	871
masa de cel putin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	871	1429
masa de cel putin 31 tone,dar mai mica de 33 tone	1429	1984
masa de cel putin 33 tone,dar mai mica de 36 tone	1984	3012
masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1984	3012
masa de cel putin 38 tone	1984	3012
Autovehicole cu 2+3 axe :		
masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1579	2197
masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2197	2986

11		
masa de cel putin 40 tone	2197	2986
Autovehicole cu 3+2 axe :		
masa de cel putin 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1395	1937
masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1937	2679
masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	2679	3963
masa de cel putin 44 tone.	2679	3963
Autovehicole cu 3+3 axe :		
masa de cel putin 36 tone,dar mai putin de 38 tone	794	960
masa de cel putin 38 tone,dar mai mica de 40 tone	960	1434
masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1434	2283
masa de cel putin 44 tone.	1434	2283

In cazul unei remorci,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte Dintr-o combinatie de autovehicole prevazute la alin.(6),taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei / an - 2016
Art.470,alin.(7)	
a.Pana la 1 tona inclusiv	9
b.Peste 1 tona ,dat nu mai mult de 3 tone	34
c.Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
d.Peste 5 tone	64

Art.470,al Art.470,alin.(8)

1,Luntre,barci fara motor,folosite pentru pescuit si uz personal	21
2,Barci fara motor ,folosite in alte scopuri	56
3,Barci cu motor	210
4,Nave de sport si agrement	0-1119
5,Scutere de apa	210
6,Remorchere si impingatoare:	x
a)pana la 500 CP inclusiv	559
b)peste 500 CP si pana la 2,000 CP inclusiv	909
c)paste 2,000 CP si pana la 4,000 CP inclusiv	1398
d)peste 4,000 CP	2237

Nu se datoreaza impozit pe mijloacele de transport,conform art.467,alin.(1)-(4)

Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport a persoanelor care detin dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat se face conform art.471,alin.(1)-(7).

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anula,in doua rate egale,pina la datele de 31 martie si 30 septembrie.Pentru plata cu anticipatie a mijlocului de transport datorat pentru intreg anul pina la 31 martie a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10%,conform art. 472,alin.(1)-(3).

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat ,aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a l se elibera certificatul,avizul sau autorizatia necesara.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism ,a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare se reduce in mediul rural cu 50%astfel:

Suprafata pentru care se obtine certrificatul de urrrbanism in mediul rural Art.474,alin.(1)	Ninelurile aplicabile in anul 11 fiscal 2016 Taxa ,in lei
a)Pana la 150 mp ,inclusiv	3
b)Intre 151 si 250 mp,inclusiv	3,5
c)Intre 251 si 500 mp,inclusiv	4,5
d)Intre 501 si 750 mp,inclusiv	6
e)Intre 751 si 1000 mp ,inclusiv	7
f)Peste 1000 mp	7+0,01 lei/mp.pentru fiecare mp care depaseste 1000 m
Atr.474 Taxe pentru eliberarea autorizatiei de Alin.(10) foraje sau excavai.	7 lei,inclusiv, pentru fiecare mp afectat.
Art.474 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire Alin(14) pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere situat pe caile si spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor.	7 lei,inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie.
Art.474 Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind Alin(14) lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu.	11 lei,inclusiv pentru fiecare racord.

13		
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritorului,de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	13 lei,inclusiv
	Taxa pentru examinarea / reexaminarea examen auto permic de conducere	in functie de categorie
Art.474 Alin.(5)	Taxa pentru eliberearea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau clad.-anexa	0,5% din val.autorizata a lucrarilor de constructii
alin(6)	Taxa pentru elib.autoriz.de constructie pentru alte cladiri decit cele de la alin.(5)	1% din val.autoriz a lucr. de constr.inclusiv val.inst.
Art.474 Alin.(9)	taxa pentru elib.autoriz.de desfiintare totala sau partiala a constructiei.	0,1% din valoarea impozab stabilita a cladirii

13

Art.474 Alin(16)	Taxa pentru :-eliberarea certificatului de nomenclatura stradala,adresa	9 lei
	-vanzari stradale(in functie de cantitate si valoare.	intre 10 lei si 50 lei
Art.486 Alin(5)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,detinute de consiliile locale.	15 lei,inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de mp.
Art.475 Alin(1).	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20 lei / an.
Art.475 alin(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator agricol+ primul carnet de comercializare a produselor agricole Taxa pentru fiecare din urmatoarele carnete	35 lei/an 15 lei/carnet
	Taxa afisaj oferta vinzare teren conf.Lg.17/2014	10,00 lei
Art475 alin (1)-(5)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica,in functie de suprafata activitatilor respective in suma de : a)pina la 500 mp b) peste 500 mp.	2000 lei/an 4000 lei/an

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.478 alin(2)	taxa pentru afisaj si reclama	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2016 lei/mp sau fractiune de mp
	a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	30 lei,inclusiv
	b)in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20 lei,inclusiv
IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art.481	Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Nivelurile aplicabile in anul t intre 10 lei si lei/mp

14	
a) in cazul vidiotecilor	2 lei, inclusiv
b) in cazul discotecilor	3 lei, inclusiv
Taxa pentru inchiriere sala de spectacol (camin cultural)	100 lei/h

**LEGEA NR117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE
DE TIMBRU**

		NIVELURILE PENTRU ANUL 2016
		Taxa ,in lei
1	Taxa eliberare certificat atestare fiscala privind impozitele si taxele locale persoane fizice	10
2	Taxa eliberare certificat atestare fiscala privind impozitele si taxele locale persoane juridice	20
3	Eliberarea adeverintelor - de teren	3
	-conform Lg.17/2014	30
4	Eliberarea adeverintelor de orice fel	2
5	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor ,pe cap de animal:	
	pentru animale sub 2 ani	2
	pentru anumele peste 2 ani	2
6	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra anumalelor,pe cap de animal.in bilete de proprietate:	
	pentru animale sun 2 ani	2
	pentru animale peste 2 ani	2
8	Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului	15
9	Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
10	Transcrierea la cerere, in registrul de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite in de autoritatile straine.	2
11	Reconstituirea si intocmitra ulterioara ,la cerere a actelor de stare civila .	2
12	Taxa de divort administrativ	750

10	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.	2
11	Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991	15 lei/ha sau fractiune de ha.
12	Taxa pentru instalat provizoriu cort pentru nunti si botezuri amplasate pe domeniu public.	100 lei
13	Taxa pentru intocmirea dosarului fiscal pentru mijloace de transport remorci etc.	10 lei

**TAXA DE INMATRICULARE A AUTOVEHICULELOR
SI REMORCILOR**

	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2016 lei/an
a) autovehicole si remorci neinmatriculate permanent sau temporar	9
b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pina la 3500 kg, inclusiv.	60
c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg.	145

Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor se datoreaza penalitati si dobinzi de intarziere, conform Legii in vigoare.

Pentru anul	2016	taxa de salubritate este de	2 lei/an/cap/familie
		taxa de PSI este de	2 lei/an/cap/familie
		taxa pentru activ sportive	4 lei/an/cap/familie
		taxa pentru buldoexcavator	110 lei/h, in localitate 140 lei/h, in afara localitatii

Taxa pentru executarea de munci agricole cu utilaje care nu apartin locuitorilor comunei

Giugarasti (combine, tractoare, cositori).	100 lei / campanie
Chiria stabilita la spatiile apartinand Consiliului local :	
-Alimentatie publica - profil bar, bufet	3,45 lei/mp/luna
-alimentar	3,45 lei/mp/luna
-cablu	8 lei/mp/luna
-Spatii medicale, sau farmacii	2,30 lei/mp/luna
-Spatii zootehnice + terenuri , conform rapoartelor de evaluare.	

Pentru concesiuni nivelurile ramin in baza rapoartelor de evaluare.

Taxa anuala pentru : -vehicule lente	34 lei / an
-mopede, motoscutere	8 lei / an
Taxa pentru vehicule inregistrate :	
-eliberarea certificatului de inregistrare	30 lei.
-contravaloarea numarului de inregistrare	50 lei

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplica veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit, persoanelor fizice prevazute la art.6 si art.10 alin 1 lit k din Legea nr.44/2004 privind cinstirea eroilor-martiri ,ranitilor precum si luptatorilor pentru victoria Revolutiei din octombrie 1989.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice si impozitul pe un singur mijloc de transport adaptat handicapului nu se aplica pentru persoanele cu handicap grav, sau accentuat si persoanelor invalide de gradul I si II.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin.1,2,3, si 4 .

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent cladirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin.1,2,3, si 4.

Scaderea din evidentele fiscale a amenzilor persoanelor decedate, care au avut domiciliul in com.Giuvarasti.

Scaderea din evidentele fiscale ale Primariei Guivarasti a creantelor fiscale a persoanelor fizice decedate sau disparute din com.Giuvarasti ,pentru care nu exista mostenitori care au acceptat succesiunea.

Conform legii 227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare persoanele juridice sunt scutite de :

impozit pe cladiri
 impozit pe teren
 taxa mijloacelor de transport
 taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,
 precum si alte taxe locale astfel :

oacrei institutii sau unitati care functioneaza
 sub coordonarea Ministerului Educatiei Cercetarii
 si Tineretului cu exceptia incintelor folosite pentru
 activitati economice.

Prevederile prezentei hotarari se vor aplica incepind cu data de 01.01.2016