

ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Data publicării: 08.10.2024

Nr. 4623

ANUNT PUBLIC

PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL

-Etapa pregătitoare

Având în vedere prevederile Ordinului nr.2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului **ETAPA PREGATITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE-P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI OBIECTIVELE ACESTUIA „CONSTRUIRE STAȚIE DE BETOANE, STAȚIE DE SORTARE – CONCASARE AGREGATE MINERALE, BIROURI, HALĂ DE PRODUCȚIE PREFABRICATE BETON, CÂNTAR AUTO, SPAȚIU DE DEPOZITARE, ÎMPREJMUIRE”**, pe un teren în suprafața de 7500,00 mp, situat în extravilanul comunei Giuvărăști, sola 7/3, parcela 46/1, județul Olt.

INIȚIATOR/ BENEFICIAR: BUZULICĂ FLORIEAN

Elaborator/Proiectant: S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. cu sediul în mun. Slatina, Bulevardul Nicolae Titulescu, nr.7, jud. Olt. Persoana responsabilă din partea proiectantului : Bușcă Angela Cristina, tel. 0765.757.557.

Inițiatorul propune **CONSTRUIRE STAȚIE DE BETOANE, STAȚIE DE SORTARE – CONCASARE AGREGATE MINERALE, BIROURI, HALĂ DE PRODUCȚIE PREFABRICATE BETON, CÂNTAR AUTO, SPAȚIU DE DEPOZITARE, ÎMPREJMUIRE”**, pe un teren în suprafața de 7500,00 mp, situat în extravilanul comunei Giuvărăști, sola 7/3, parcela 46/1, județul Olt.

Terenul se află în extravilanul comunei Giuvărăști, proprietate privată a lui Buzulică Floriean, conform Actului de partaj-voluntar nr.434/22.03.2017, la BIN Știrbu Galina, Corabia, jud.Olt, înscris în CF 51309. Terenul are categoria de folosință pășune. Imobilul are următoarele vecinătăți: Nord vest – De 98/2, Nord est – nr. cad.52985, S – nr. cad. 51332 și 51331, E- nr. cad.51310, V- nr. cad.51332 și 51331.

Accesul auto și pietonal se va realiza din DE 98/2.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal la sediul Primăriei comunei Giuvărăști, cu sediul în comuna Giuvărăști, str. Principală, nr.101, jud. Olt și pe site-ul www.giuvarasti.ro, secțiunea Informații de interes public, (informații cetățeni- PUZ) în perioada 08.10.2024 – 22.10.2024. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei comunei: Prodana Alina-Gabriela, responsabil urbanism.

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE PENTRU ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei comunei Giuvărăști, www.giuvarasti.ro, secțiunea Informații de interes public, până la data de 22.10.2024.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal :

- Etapa elaborării propunerilor 08.10.2024 – 22.10.2024.
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului 23.10.2024, Ora 10,00
- Aprobarea PUZ prin HCL.
- Monitorizarea implementării PUZ.

**PRIMAR,
PANĂ DANIFI**


